

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН  
СХОДА ГРАЖДАН ЗАХАРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ Проект**

00.05.2022

с. Захаровка

№ 0000

**О введении земельного налога на территории  
Захаровского сельсовета.**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, ст. 26 Устава  
Захаровского сельсовета сход граждан Захаровского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Захаровского сельсовета земельный налог .
2. Установить следующие ставки земельного налога:
  - 2.1. в размере **0,3 процента** в отношении земельных участков:
    - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
    - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных ( предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) ;
    - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ « О ведении гражданами , садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
    - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
  - 2.2. в размере **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.
3. Установить, что налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.
4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:
  - а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;
  - б) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджета, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.
  - в) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, вдовам участников ВОВ.

4.1. Лица, имеющие право на льготу, самостоятельно ежегодно, предоставляют необходимые документы в налоговые органы.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу

4.3. В случае, если налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.»

6. Решение схода граждан от 15.11.2019г.№ 40-109 « О земельном налоге на территории Захаровского сельсовета » признать утратившим силу.

7. Решение схода граждан от 13.11.2020г.№ 3-5 «О внесении изменений в решение схода граждан Захаровского сельсовета от 15.11.2019 № 40-109» О земельном налоге на территории Захаровского сельсовета »» признать утратившим силу.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования в периодическом печатном издании «Ведомости органа местного самоуправления Захаровский сельсовет», но не ранее 1-го января очередного налогового периода по земельному налогу и распространяется на 2021,2022 г..

Глава Захаровского сельсовета

Т.А.Позе